



MODELLO 730/2017 redditi 2016
dichiarazione semplificata dei contribuenti



COGNOME

NOME

(in caso di mod. 730 congiunto compilare un modello per ciascun soggetto)

OGGETTO:

Raccolta informazioni Dichiarazione REDDITI 2016 - IMU - TASI

Al fine di provvedere alla predisposizione della dichiarazione dei redditi - **modello Unico** o **modello 730** e agli adempimenti conseguenti (invio telematico, versamenti o rimborsi, ecc.), si prega voler trasmettere, la documentazione necessaria, che si sintetizza nell'allegato elenco che andrà restituito, debitamente **firmato**, barrando le caselle relative ai documenti consegnati e con l'indicazione della data e della natura delle variazioni intervenute nell'anno e/o di eventuali altre comunicazioni ritenute utili.

SCADENZE

modello 730	ENTRO IL 7 LUGLIO tramite Professionista
Pagamento UNICO	ENTRO IL 30 GIUGNO o 31 LUGLIO con maggiorazione dello 0,4%
Presentazione UNICO	ENTRO IL 2 OTTOBRE in via telematica
Pagamento IMU e TASI	Acconto il 16 GIUGNO – Saldo il 18 DICEMBRE

CHECK-LIST DOCUMENTI

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

- mod. CU presso INPS o **730-precompilato** presso Agenzia Entrate → per i casi di: pensione, indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, cassa integrazione, malattia;
- mod. CUD (lavoratori dipendenti privati, pensionati, co.co.co., lavori a progetto, ecc.);
- mod. CUD per indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, ecc);
- assegni ricevuti dal coniuge separato/divorziato, con esclusione di quelli per il mantenimento dei figli.

Delega a scaricare
--> carta d'identità

TERRENI E FABBRICATI

- dettaglio **calcolo IMU 2016** se non effettuato dallo Studio (per esonero Irpef fabbricati non locati);
- opzione per "cedolare secca"** → copia dichiarazione all'Agenzia delle Entrate;
- canoni di affitto** incassati nel corso dell'anno o copia contratti di locazione (**deduzione 5% dal 2016**);
- canoni di affitto non percepiti (credito d'imposta) → copia dell'atto di **sfratto**;
- immobili **inagibili** → richiesta al Comune;
- acquisti / vendite** di immobili avvenute nel 2016/2017 → copia degli atti di compravendita;
- credito d'imposta per il riacquisto della prima casa → copia dell'atto di acquisto;

DICHIARAZIONE SITUAZIONE IMMOBILI **INVARIATA** RISPETTO L'ANNO PRECEDENTE



Dichiarazione IMU/TASI → solo nei casi previsti, ad esempio per variazione di:

- ▶ residenza/abitazione principale
- ▶ inagibilità
- ▶ diritto abitazione
- ▶ nuovo accatastamento
- ▶ terreno edificabile - valore
- ▶ assegnazione coniuge separato

ALTRI REDDITI (DI IMPRESA, DI LAVORO AUTONOMO, DI CAPITALE E DI PARTECIPAZIONE, DIVERSI)

- ❑ documentazione inerente eventuali altri **redditi diversi** da quelli abituali (lavori occasionali, cessioni di quote di società, plusvalenze su titoli in caso di opzione per il “regime della dichiarazione”, cessione di terreni edificabili ecc.); e relative SPESE inerenti.
- ❑ certificazioni dei redditi di **partecipazione in società** di persone, imprese familiari, studi associati;
- ❑ certificazioni degli **utili** percepiti da società di capitali;
- ❑ certificazioni inerenti alle **ritenute d’acconto** subite.

ONERI DEDUCIBILI E DETRAIBILI

- ❑ ricevute di **spese sanitarie** (prestazioni mediche specialistiche e non, degenze, ticket, acquisto di protesi, medicinali e attrezzature sanitarie, inclusi i sussidi tecnici e informatici per portatori di handicap, ecc.), compresa la documentazione degli eventuali rimborsi da parte di assicurazioni (*franchigia € 129,11*);
- ❑ quietanze relative ad **interessi passivi** e spese per mutui ipotecari dell’abitazione principale: acquisto (limite di 4.000 euro), costruzione o ristrutturazione (limite di 2.582,28 euro):
 - ▶ atto di mutuo
 - ▶ giustificativi spese (notaio, agenzia, fatture lavori ecc.)
 - ▶ data inizio lavori ristr.
- ❑ premi **assicurativi sulla vita** e sugli **infortuni** (*max € 530*);
- ❑ premi **assicurativi rischio non autosufficienza** (*max € 1.291,14*);
- ❑ contributi versati alle forme pensionistiche complementari ed individuali (c.d. **fondi pensione**);
- ❑ spese **asili nido** (*max € 632,00*)
- ❑ spese **istruzione** infanzia, primo ciclo (elementari e medie) secondo ciclo (superiori), università (*max € 564*);
- ❑ spese **funebri** del 19% per una spesa fino a 1.550 per ciascun decesso;
- ❑ erogazioni liberali (a partiti, istituzioni religiose, **ONLUS** → 26%, assoc. sportive dilettantistiche ecc.);
- ❑ spese **veterinarie** (franchigia di euro 129,11, *max € 387,34*)
- ❑ ricevute **contributi previdenziali** obbligatori (artigiani e commercianti, volontari, Enasarco, Casse professionisti, ecc.), colf e badanti;
- ❑ assegni pagati al **coniuge separato** o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli; è obbligatorio indicare il Codice Fiscale dell’ex-coniuge: _____
- ❑ spese **lavori 36%/50%** per gli interventi di recupero edilizio e **arredo** (*fatture + bonifici + dati catastali*);
- ❑ spese **lavori 55%/65%** per interventi sul risparmio energetico (*fatture + bonifici + dati catastali + Enea*);
- ❑ detrazione a favore di **inquilini** (abitaz. principale) **€ 900** - reddito fino a 15.493,71 o **€ 450** fino 30.987,41;
- ❑ detrazione a favore di **inquilini giovani** fino a 30 anni di € 991,60 con reddito fino a 15.493,71;
- ❑ detrazione a favore di **locazioni studenti universitari** del 19% per una spesa fino a 2.633,00;
- ❑ spese per **attività sportive ragazzi dai 5 ai 18 anni** (max 210 euro ciascuno)

VERSAMENTI E VARIE

- ricevute di versamento IRPEF, IRAP, contributi Inps con modello **F24**;
- documentazione inerente a eventuali **rimborsi**, oneri dedotti (es. spese mediche), contributi INPS, ecc. ottenuti nel corso dell'anno (il rimborso IRPEF non va dichiarato);

MONITORAGGIO FISCALE: DICHIARAZIONE PATRIMONI E ATTIVITÀ ALL'ESTERO e CALCOLO IVAFE

Dal 2016 non vanno indicati i trasferimenti da e per l'estero ed è stata reintrodotta la soglia minima complessiva di **€ 15.000**; vanno pertanto dichiarati tutti gli investimenti esteri sopra tale soglia.

➤ Dichiaro:

- di possedere le seguenti **attività patrimoniali all'estero** (ad es. immobili): _____
- di possedere le seguenti **attività finanziarie estere** (ad es. conti correnti, quote di società estere, finanziamenti soci a società estere, polizze assicurative emesse da compagnie straniere, ecc.): _____
- di non possedere alcuna attività patrimoniale estera;
- di non possedere alcuna attività finanziaria estera.

ALTRE INFORMAZIONI

Variazioni dello **stato di famiglia** avvenute (matrimoni, decessi, nascite ...); in caso di matrimonio, indicare anche il Codice Fiscale del CONIUGE:

data	descrizione	codice fiscale

Variazione della **residenza**:

Sì dal _____ nuovo indirizzo _____

FAMILIARI A CARICO (con reddito complessivo inferiore a **€ 2.840,51**):

COGNOME E NOME	% A CARICO	CODICE FISCALE

In caso di **numero figli maggiore di 3**, indicare la % dell'ulteriore detrazione (**€ 1.200**): _____

ALTRE INFORMAZIONI RITENUTE UTILI

MODELLO 730-1 redditi 2016

Scheda per la scelta della destinazione dell'8 per mille, del 5 per mille e del 2 per mille dell'IRPEF

Da consegnare unitamente alla dichiarazione Mod. 730/2017 al sostituto d'imposta, al C.A.F. o al professionista abilitato, utilizzando l'apposita busta chiusa contrassegnata sui lembi di chiusura.

DESTINAZIONE DELL'8 PER MILLE DELL'IRPEF

Stato <input type="checkbox"/>	Chiesa Cattolica <input type="checkbox"/>	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno <input type="checkbox"/>		Assemblee di Dio in Italia <input type="checkbox"/>
Unione delle Chiese Metodiste e Valdesi <input type="checkbox"/>	Chiesa Evangelica Luterana in Italia <input type="checkbox"/>	Unione Comunità Ebraiche Italiane <input type="checkbox"/>		Sacra arcidiocesi ortodossa d'Italia <input type="checkbox"/>
Chiesa Apostolica in Italia <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Unione Crist. Evang. Battista	Unione Buddhista <input type="checkbox"/>	Unione Induista <input type="checkbox"/>	Istituto Buddhista <input type="checkbox"/>
NESSUNA SCELTA <input type="checkbox"/>				

DESTINAZIONE DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF

Volontariato, ONLUS, Associazioni e Fondazioni <input type="checkbox"/> CF _____	Ricerca scientifica e Università <input type="checkbox"/> CF _____	Attività sociali del Comune di residenza <input type="checkbox"/>
Ricerca sanitaria <input type="checkbox"/> CF _____	Associazioni sportive dilettantistiche <input type="checkbox"/> CF _____	Tutela beni culturali <input type="checkbox"/>

DESTINAZIONE DEL 2 PER MILLE DELL'IRPEF

	Codice Partito Politico
--	-------------------------

LEGGE sulla PRIVACY (D.lgs. 196/2003)

Il decreto legislativo 196/2003, innovando la legge 675/96, disciplina il trattamento dei dati personali; la norma prevede che al soggetto interessato vengano fornite alcune informazioni di seguito elencate:

I dati raccolti saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, saranno organizzati e conservati in archivi informativi e/o cartacei e saranno utilizzati per l'elaborazione/predisposizione della/e dichiarazioni dei redditi del cliente. I dati trattati non saranno comunicati a terzi estranei allo Studio. In occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali, a seguito di Vostra eventuale segnalazione o di elaborazione dei documenti da voi consegnati, lo Studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "sensibili" (dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente). **Il trattamento di documenti relativi ad eventuali spese mediche, così come la scelta di destinazione dell'8 per mille e del 5 per mille, ci mette ad esempio a conoscenza di un dato "sensibile" per il quale la legge prevede la possibilità di trattamento soltanto con il consenso scritto dell'interessato.** La preghiamo, quindi, di voler sottoscrivere la presente come ricevuta dell'informativa avuta e come consenso scritto al trattamento dei Vostri dati e in particolare di quelli sensibili, pena l'impossibilità di procedere al trattamento dei dati.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Il sottoscritto firmatario, in qualità di conferente l'incarico, dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art 13 del decreto legislativo 196/2003 ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati che riguardano l'elaborazione/predisposizione della propria dichiarazione dei redditi e/o di quella dei propri familiari con particolare riferimento ai cosiddetti dati "sensibili".

Cognome e nome
del cliente conferente l'incarico:

Data e firma del cliente conferente l'incarico:

